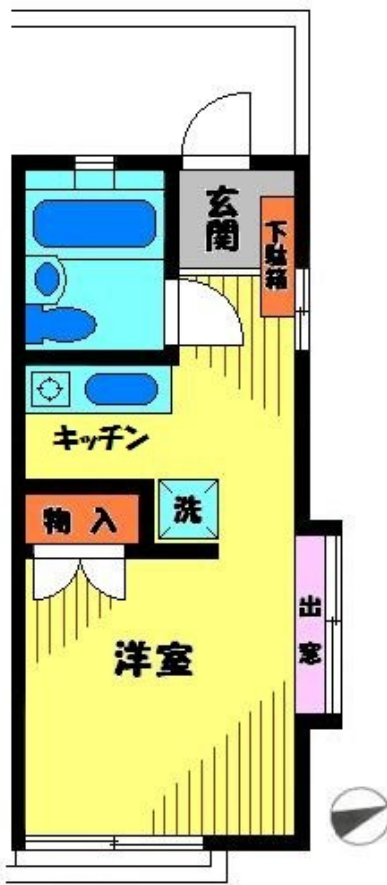


FOR RENT

【ルミナス本中山 201号室】

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	42,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩4分 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩16分		
物件所在地	千葉県船橋市本中山6丁目8-1		
建物名・部屋番号	ルミナス本中山 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.25㎡	向き	東
築年月	1990年12月	入居時期	2025年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有 14,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証料①初回:総賃料の50%/年間:総賃料の10% ②初回:総賃料の80%/年間:		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
備考	【当社管理物件】 ◎更新料:新賃料の1ヶ月 ■フローリング・エアコン・室内洗濯機置場 ■クローゼット・シューズボックス ■カラーモニター付インターホン		

情報更新日 2025年6月30日

No.i-044-0201



国土交通大臣(7)第5235号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%