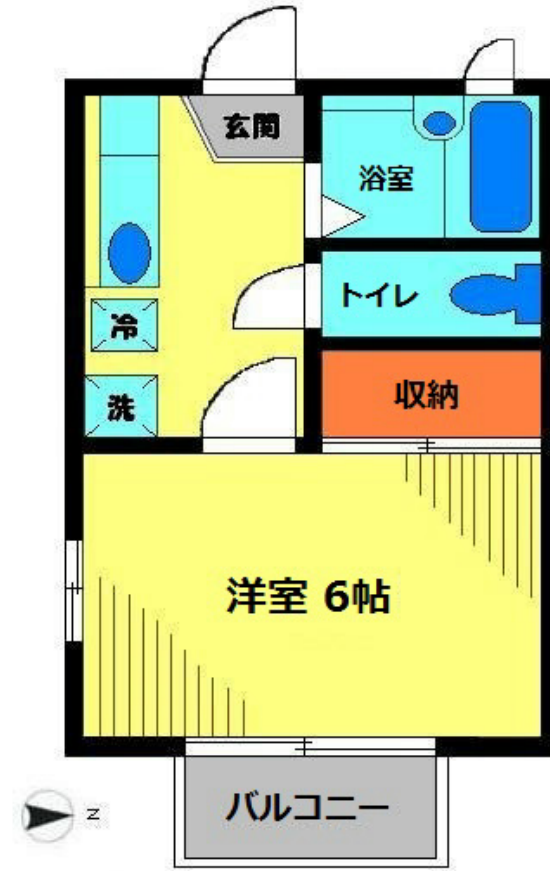


FOR RENT

【角部屋】サンライズヒル103号室

2面採光,角住戸,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,ゴルフ場に近い



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王相模原線 稲城駅 バス5分 駒沢学園入口 バス停徒歩5分		
物件所在地	東京都稲城市坂浜457		
建物名・部屋番号	サンライズヒル 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.53㎡	向き	東
築年月	1993年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 14,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) ①契約時、月額総賃料の50%・2年目以降10%②契約時、月額総賃料の80%・2年目以降無		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロー		
備考	◎更新料：新賃料の1ヶ月分 ■エアコン1基・温水洗浄便座 ■敷地内駐車場空き5,000円/月 ■CATV対応 (J:COM/BSデジタル放送無料視聴可) ■退去時クリーニング費用44,000円(税込) 契約時支払い		

情報更新日 2025年10月12日

No.i-070-0103

国土交通大臣 (7) 第5235号
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%