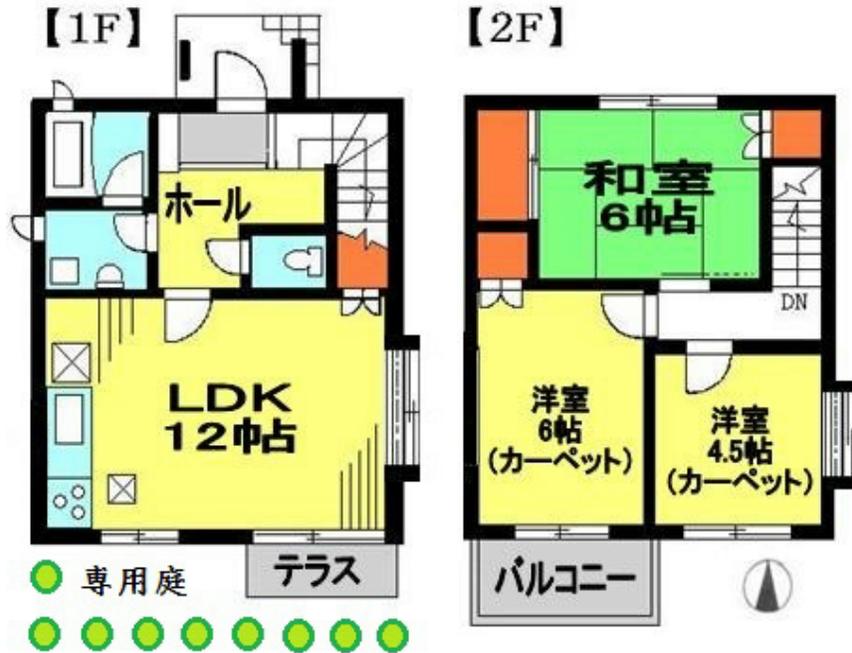


# FOR RENT

2 × 4 工法 閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック 当社管理物件 玄関ホール 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 鶴川駅 バス11分 山王ガーデンシティ バス停徒歩4分		
物件所在地	東京都町田市野津田町3537-1		
建物名・部屋番号	榛名坂グリーンヒルズ A-1号室		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	70.32㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(全保連) 初期費用:総賃料の50%/年間費用:総賃料の10% 初期費用:総賃料の80%/年間費用		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
備考	更新料:新賃料の1ヶ月分 アップライトピアノ相談可 CATV(J:COM導入 BS無料視聴可・CS有料) インターネット無料 J:COMNET120M + Wi-Fi エアコン2台・追焚・洗面化粧台 システムキッチンガス3口グリル付・床下収納		

情報更新日 2026年3月11日

No.i-021-00A1



国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%