FOR RENT

新百合ヶ丘ピア池尻105号室

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 電子ロック

賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　新百合ヶ丘駅　徒歩5分 小田急多摩線　新百合ヶ丘駅　徒歩5分		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区万福寺２丁目5-8		
建物名・部屋番号	新百合ヶ丘ピア池尻　105号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.5㎡	向き	南西
築年月	1997年1月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有　14,500円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 13200円/月～ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　①初回費用：賃料等の50%/年間費用：賃料等の10%②初回費用：賃料等の80%/年間費用		
設備	ガスコンロ設置済 ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー 洗面台 エアコン 照明付き ＢＳ		
備考	◎更新料：新賃料の1ヶ月分 ■ＣＡＴＶ（ＢＳ・ＣＳ有料視聴可） ■WiFi40M無料 ■フローリング・エアコン・照明器具備付け ■１口ガスコンロ付キッチン・ミニ冷蔵庫付 近隣駐車場有　駐車場まで20m ※オートロックはありません。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月3日　No.i-132-0105

国土交通大臣（7）第5235号
公益社団法人　全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791　FAX:042-378-3351
E-mail : inagi@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.mlh-i.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付（一般）	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%