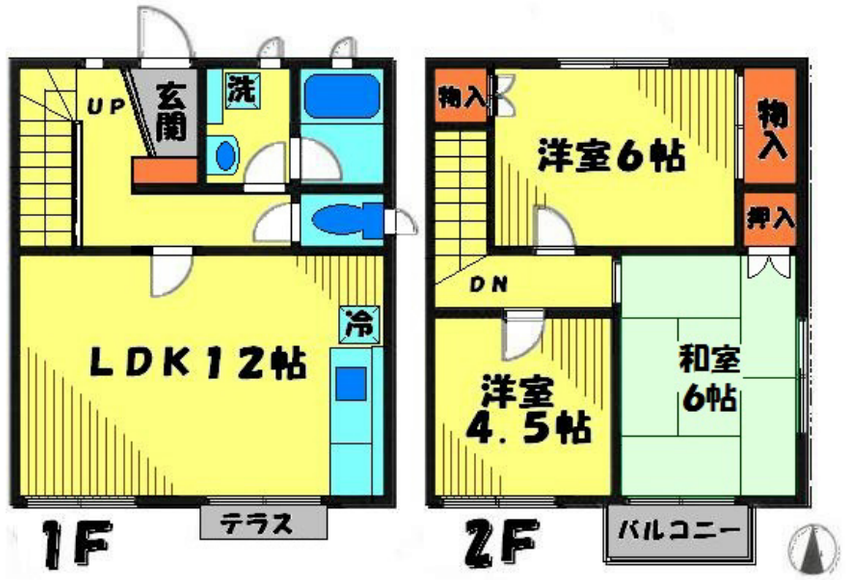
FOR RENT

【駐車場1台付無料！】ベルフォーレ玉川学園101

２面採光,３方角住戸,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場



賃料	95,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　玉川学園前駅　徒歩14分		
物件所在地	東京都町田市玉川学園３丁目９－１８		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ玉川学園　101号室		
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	69.56㎡	向き	南
築年月	1993年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有　21,500円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　①初期費用：総賃料の50%/年間費用：総賃料の10%②初期費用：総賃料の80%/年間費用		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼ		
備考	◎更新料：新賃料の1ヶ月分 ■CATV対応 ■フローリング・床下収納 ■エアコン2基 ■ガスコンロ設置可 ■敷地内駐車場１台付無料		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月21日

No.i-149-0101

国土交通大臣（7）第5235号
公益社団法人　全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791　　FAX:042-378-3351
E-mail : inagi@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.mlh-i.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7597

物件管理コード：10000000000000000000000005480372

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。