

FOR RENT

最上階角部屋 南向き 通風 陽当たり 眺望 良

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都中野区本町 3 丁目		
建物名・部屋番号	KDX中野坂上ビル 1102号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	75.57m ²	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~		
	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初期費用: 総賃料の50%(個人) 法人お場合総賃料の100% 年間		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別		
	明るくゆったりしたリビング		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.s-101-1102



国土交通大臣 (7) 第5235号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11「クタ-芝浦」イート オ-シャウイング 1F
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%