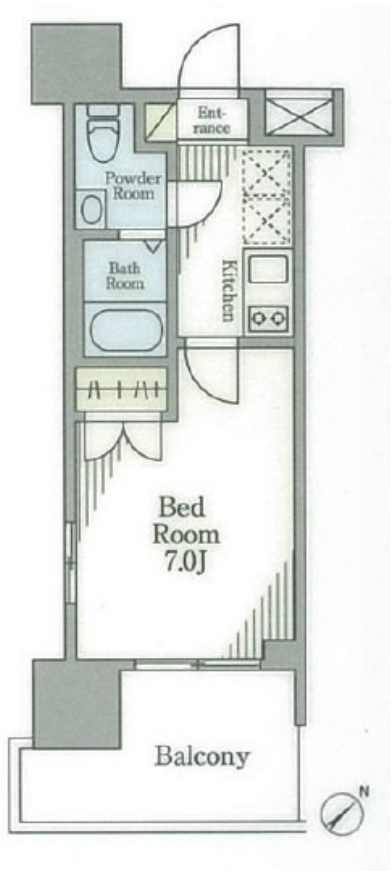


FOR RENT

パークキューブ北松戸1108号室

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



|          |                                                                                                                        |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 71,000円                                                                                                                |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                                                                     | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 無                                                                                                                      | 共益費  | 5,000円      |
| 雑費       | 無                                                                                                                      |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 交通       | 常磐線各停 北松戸駅 徒歩1分                                                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市上本郷902-5                                                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ北松戸 1108号室                                                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階                                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                                    | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                                                | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                  | 損害保険 | 有 20,000円   |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900~12100円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 玄関鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 賃料等決済手数料: 300円<br>[備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分相当額の違約金有り。                                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証契約金: 賃料+共益費の0.5ヶ月分更新料: 年1万円                                                                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー                                                          |      |             |
| 備考       | ■駐輪場: 1住戸1台<br>ステッカー代 初回2,200円(税込)<br>■更新料: 新賃料1ヶ月分<br>■当社管理物件<br>■短期違約金有(1年未満の解約で賃料1か月相当)<br>■保証会社 大手法人要相談(敷金1か月積み増し) |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月3日

No. s-223-1108



国土交通大臣(7)第5235号  
社団法人 全日本不動産協会  
**株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部**  
東京都港区芝浦2丁目7-11A<sup>1</sup> -クワ-芝浦<sup>1</sup> ワ-ド<sup>1</sup> オ-シャウイング<sup>1</sup> 1F  
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981  
E-mail: shibaura@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |