

# FOR RENT

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京成本線 京成西船駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分		
物件所在地	千葉県船橋市西船3丁目4-6		
建物名・部屋番号	パークアクシス西船橋 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.05㎡	向き	南
築年月	2007年9月	入居時期	2024年11月8日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分相当額の違約金有り。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 CASAまたはOFI初回保証契約金: 総賃料の50%更新保証料: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2024年12月7日

No. s-226-0304

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5235号  
社団法人 全日本不動産協会

## 株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11A<sup>1</sup> -クワ-芝浦<sup>1</sup> イー・ド<sup>1</sup> オシャンク<sup>1</sup> 1F  
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981  
E-mail: shibaura@mylife-housing.co.jp  
URL: <http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%