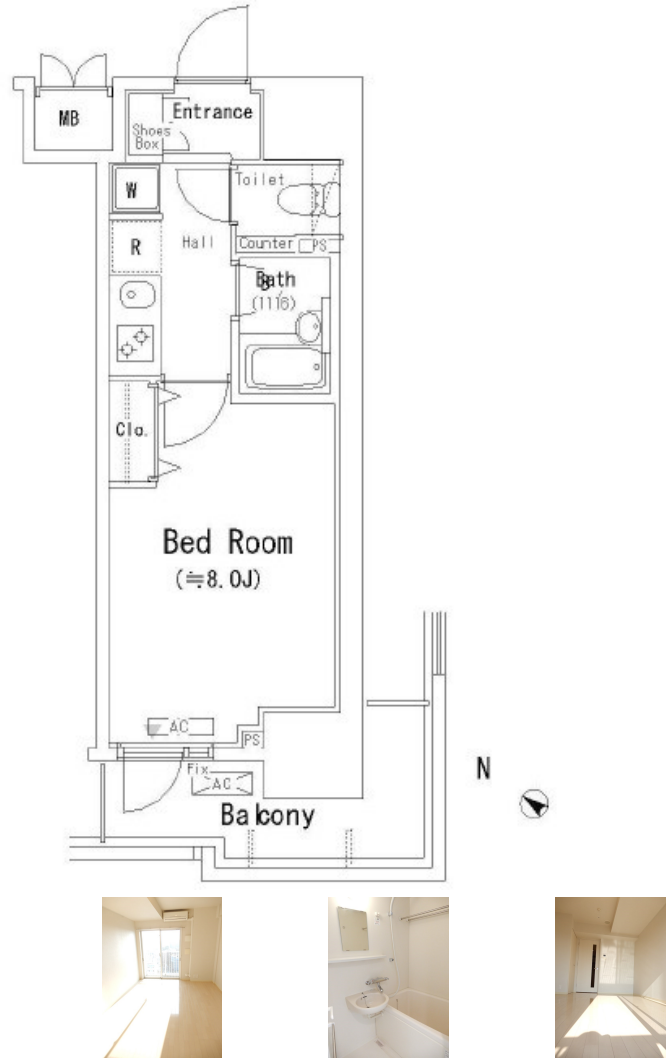


— FOR RENT

オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,始発駅,メールボックス

[illegible]

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 千葉駅 徒歩5分 京成千葉線 新千葉駅 徒歩7分		
物件所在地	千葉県千葉市中央区弁天1丁目7-8		
建物名・部屋番号	パークアクシス千葉 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	25.22㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20900円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 賃料等決済手数料：300円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証契約金：総賃料の50%更新保証料：10,000円/年		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年10月11日

No.s-227-0404



国土交通大臣（7）第5235号
 社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11ハークタワー芝浦ハイクート・オシャンウイング 1F
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : <http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%