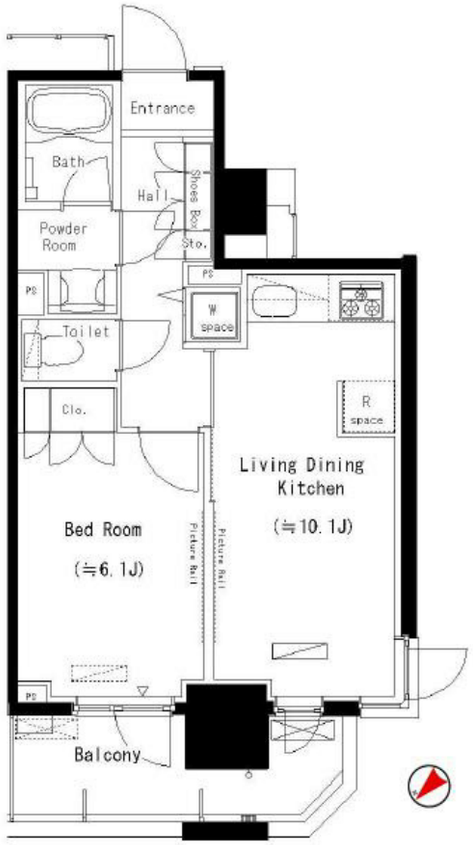
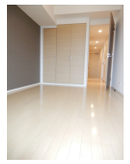
FOR RENT

２Ｆ以上,２面バルコニー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス





賃料	143,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停　西船橋駅　徒歩6分 東京メトロ東西線　西船橋駅　徒歩6分		
物件所在地	千葉県船橋市本郷町473-1		
建物名・部屋番号	パークアクシス西船橋本郷町　716号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	40.65㎡	向き	北西
築年月	2009年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用]　賃料決済事務手数料：300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須　[レジデントアシスタンス]初回保証契約金：総賃料の50%更新料：9,600円/年		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
備考	２年契約（更新可／更新料：新賃料の１ヶ月） ■TVモニター付インターホン・防犯カメラ・エレベーター ■地デジ対応／ＢＳ ■Ｂフレッツ光 ■３口ガスシステムキッチン ■宅配ロッカー・駐輪場（1台無料/区画指定有） ◎保証会社利用可必須		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月20日　　No.s-221-0716

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5235号
社団法人　全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11ﾊﾟｰｸﾀﾜｰ芝浦ﾍﾞｲﾜｰﾄﾞｵｰｼｬﾝｳｲﾝｸﾞ1F
TEL:03-3456-5980　　FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 5006　　物件管理コード : 100000009091300

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。